

Павел Миряшев: «Наша визитная карточка – сложные проекты»



Успешность в деятельности архитектурной мастерской определяется в первую очередь квалифицированным персоналом. Если у организации сформирован штат проектировщиков, конструкторов и инженеров, которые могут справиться с проектами различной сложности и направленности, то стоит ожидать крупных заказов. Именно по этому сценарию архитектурная мастерская Павла Миряшева «MIR.Architects» в этот году перевыполнила все свои планы.

— Павел, чем ознаменовался 2013-й год для вашей архитектурной мастерской?

— Во-первых, значительно вырос коллектив. На сегодняшний день в архитектурной мастерской «MIR.Architects» работает 18 человек. У нас в штате есть все необходимые специальности для различных разделов проектной документации. С уверенностью можно сказать, что коллектив сложился. В техническом отношении мастерская полностью оснащена необходимыми лицензионными продуктами и оборудованием.

Определенным успехом можно считать и пройденные экспертизы проектной документации с положительным заключением – в этом году у нас таких 6. Реализация большинства проектов начнется в следующем году.

— Увеличились ли с расширением штата объемы работ?

— Конечно. Сегодня мастерская загружена на 200%. В этом году мы очень плотно работаем со строи-

тельными компаниями «Игротэк», «Строй-Инвест», «Новый мир плюс». Совсем недавно получили разрешение на строительство монолитного 17-этажного дома на улице Ставровской, разработали и утвердили проект планировки. На сегодняшний день на этой площадке идет демонтаж существующих конструкций, и думаю, что скоро начнется строительство.

На этой же территории мастерская «MIR.Architects» разрабатывает группу домов переменной этажности от 15 до 18 этажей. Объект является знаковым, так как формирует въездную группу со стороны Москвы. С градостроительной точки зрения вынос производства положительным образом скажется на облике квартала, не говоря уже о развитии дорожной сети.

— Работает ли сегодня мастерская над объектами общественно-делового и торгового характера?

— Сейчас мастерская разрабатывает торгово-развлекательный центр

на перекрестке улицы Университетской и проспекта Строителей, где располагается продовольственный рынок. Понимая, что между двух корпусов ВлГУ на проспекте, к сожалению, нет никаких сооружений досугового характера, мы постараемся заложить в проект площадки для студенческого отдыха и развлечений. С архитектурной точки зрения, сооружение получается весьма интересным, но пока о подробностях говорить рано.

Кроме того, разрабатывается проект торгового центра неподалеку от завода «Эталон». Мы успешно прошли экологическую экспертизу, так как в 500 метрах от объекта располагается Казанский родник.

Наши проектировщики работают также с проектами реконструкций. Яркий пример – создание оптового склада с выставочными залами на базе производственного цеха тракторного завода.

— На мой взгляд, самой сложной площадкой для проектирования является исторический центр Владимира. Есть ли у «MIR.Architects» объекты на этой территории?

— Да, сегодня мы разрабатываем сложный проект гостиничного комплекса с реабилитационным центром для спортсменов на Дворянской – площадка левее лестницы к стадиону Торпедо. Объект располагается в зоне регулируемой застройки, на сложном рельефе. Но трудности нас только закаляют. В скором времени проект будет проходить экспертизу.

— Какие у вас планы на 2014 год?

— Как я уже говорил, коллектив у нас уже сложился. Поэтому штат, возможно, расширится максимум на 3-4 специалиста – смотря по заказам. Мы также планируем выйти за пределы Владимирского региона и поработать в соседних областях. Надеюсь, что следующий год окажется не менее плодотворным. Всех коллег-проектировщиков я поздравляю с наступающим Новым годом!

Архитектурная мастерская «MIR.Architects»

Комплексный подход к проектированию всех видов объектов



MIR
ARCHITECTS

Коллектив архитектурной мастерской «MIR.Architects» поздравляет коллег с Всемирным днем архитектуры. Благодарных заказчиков, перспективных проектов и удачи в работе!

тел: 8 (4922) 47-20-37
e-mail: mir-architects@yandex.ru